genehmigt gem. Bescheid StALU WM-51-4594-5712.0.1.6.2-76043 vom 13. November 2025

Baulastflächen

Bezeichnung der Baulastfläche	von Baulast betroffenes Flurstück			Baulastflächen Zuwegung / Kranstellfläche in m²	Bemerkung
	Flur	Gemarkung	Flst.-Nr.		
WEA 1					
A2	2	Gischow	15/1	945	
A3	2	Gischow	15/1	180	
A4	2	Gischow	15/1	588	ausschließlich für WEA1
WEA 2					
B1	2	Gischow	15/1	1154	
B2	2	Gischow	43/3	20	
B3	2	Gischow	42	196	
B4	2	Gischow	42	96	ausschließlich für WEA2
WEA 3					
C1	2	Gischow	42	715	
C2	2	Gischow	41	5	
C3	1	Burow	159	4	

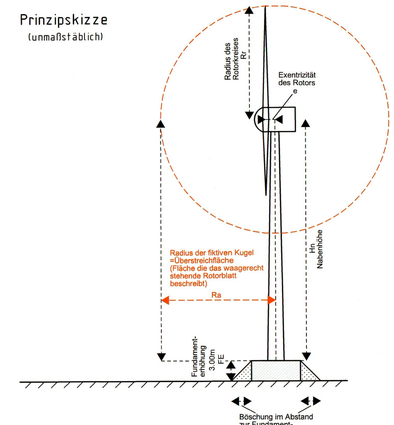
Zeichenerklärung

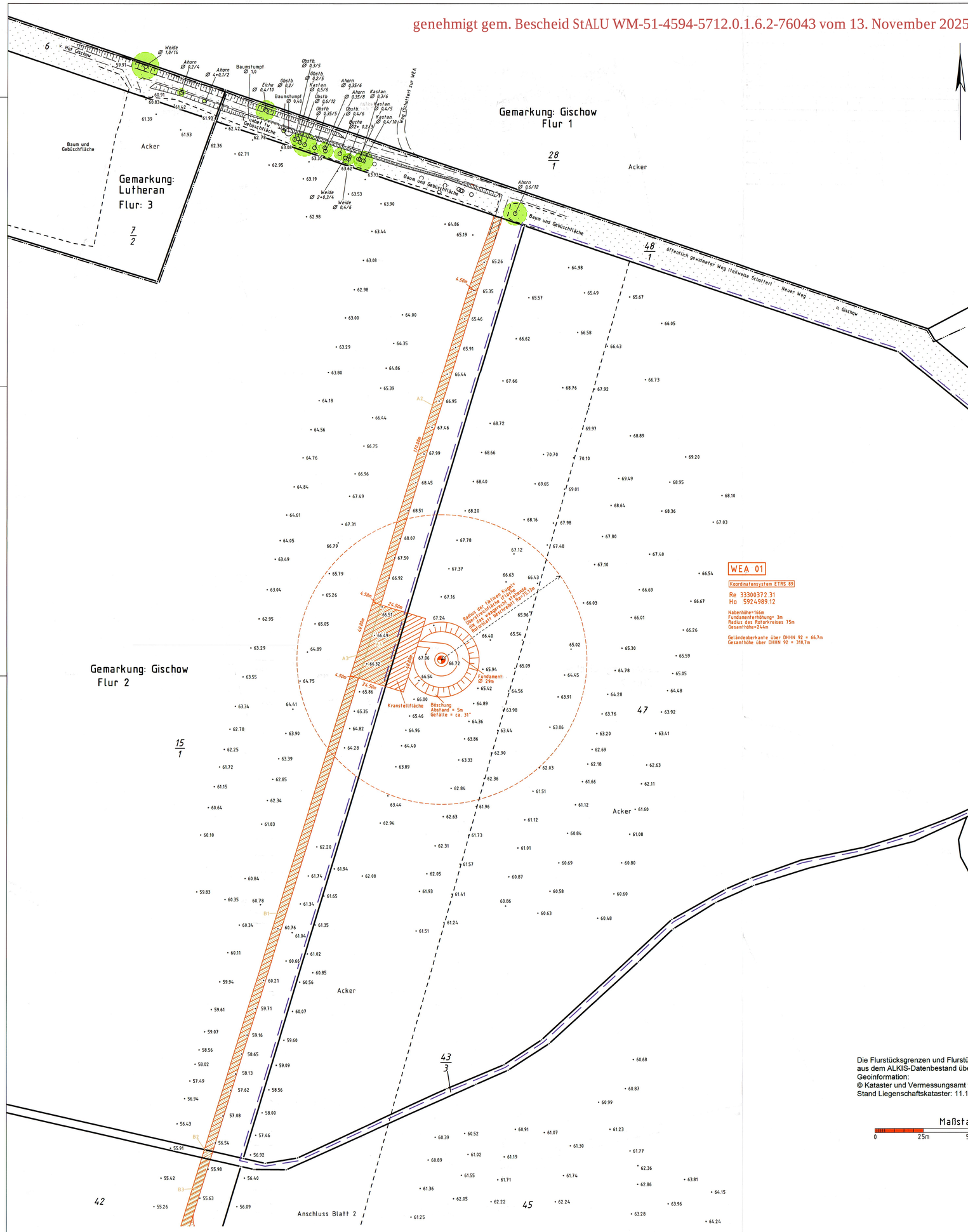
- Überstreichfläche
- Baulast
- bauliche Anlagen geplant
- öffentliche Verkehrsflächen
- Böschung
- Hecke
- Grünland
- Einzelbaum (maßstäblich) (Baumart Stammdurchmesser) — Ahorn 0,1
- Leitpfosten Straße
- Kilometertafel
- Zugehörigshaken für Flurstücke
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Grenze Baugrundstück
- Nutzungsgrenze
- Straßen / -Wegekante
- Weg unbefestigt
- Stromleitung
- Befestigungsartengrenzen
- Windenergieanlage — WEA
- Rohrein / - auslauf — RA / RE
- Treppensteigpfeil
- Geländehöhe mit Höhentext — • 16.63
- Bewuchshöhen/Durchfahrtshöhen
- Verkehrsschild
- A = Asphalt
- FP = Feldsteinpflaster
- B = Beton
- BP = Betonplatten
- VP = Verbundpflaster
- SD = Schotter
- S = Sand

Ermittlung des Rotorüberbaus für den WEA Typ VESTAS V150-4.0/4.2 MW (NH 166 + 3m Fundamenterhöhung)

Bezeichnung	Abkürzung	Berechnungsansatz	Größen im m	Bemerkung
Nabenhöhe (HN) 166m + 3m Fundamenterhöhung (FE)	HN + FE		169,00	
Rotordurchmesser	D		150,00	
Exzentrizität des Rotors	e		4,50	
Radius des Rotorkreises	Rr		75,00	
Radius der fiktiven Kugel=Rotorüberbau (Rotorrecht) (Projektion der durch die WEA überstrichenen Fläche auf die Erdoberfläche)	Ra	=Wurzel (Rr^2+e^2)	75,13	Überstreichfläche

Prinzipskizze
(unmaßstäblich)





Koordinatenliste

Anlage Nummer	Standort	Gauss-Krüger (RD 83 Bessel Ellipsoid)		UTM-Koordinatensystem (ETRS 89)		Geographische Koordinaten Grad Min Sek (WGS 84)		WEA-Typ
		Rechtswert	Hochwert	Rechtswert	Hochwert	Rechtswert (östl. Länge)	Hochwert (nördl. Breite)	
WEA 01	Gemarkung Gischow, Flur 2, Flurstück 47	4499744,92	5922710,49	33300372,31	5924989,12	11 59 40,62734	53 26 9,87631	VESTAS V150-4.0/4.2MW NH 166m zzgl. 3m Fundament-erhöhung

Die Flurstücksgrenzen und Flurstücksbezeichnungen wurden digital aus dem ALKIS-Datenbestand übernommen.
Geoinformation:
© Kataster und Vermessungsamt für den Landkreis Ludwigslust-Parchim.
Stand Liegenschaftskataster: 11.10.2016

Maßstab 1:1000
0 25m 50m 75m 100m

WAGNER / WEINKE Ingenieure
GIS / Bewertung / Vermessung
- Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure
- Geprüfter Gutachter für Immobilienbewertung
- Beratende Ingenieure

Mecklenburgstr 61, 19053 Schwerin
Tel.: 0385/55856-0 Fax: ,55856-25
E-Mail: schwerin@wagner-weinke.de
Grabenstraße 16, 18273 Güstrow
Tel.: 03843/6964-0 Fax: /6964-25
E-Mail: guestrow@wagner-weinke.de
www.wagner-weinke.de

Auftr.-Nr. 218012-01 (TW)
Plan-Nr. 218012-01_ALP_WEA1.mix
Blatt-Anz. 3
Blatt-Nr. 1
Orientierung (ohne Maßstab)



Amtliche Lagepläne sind von Öffentlich bestellten Vermessungsingenieuren beurkundet

Amtlicher Lageplan
nach § 7 BauVorlVO M-V
Maßstab 1 : 1000

Baugenehmigungsbehörde : Landkreis Ludwigslust-Parchim

Bauvorhaben: Neubau WEA Typ VESTAS V150 -4.0/4.2 MW (NH 166m zzgl. 3m Fundamenterhöhung)

Bauherr : Erneuerbare Energie Mecklenburg GmbH & Co.KG
Leibnizplatz 1, 18055 Rostock

Gemeinde: Gischow Gemarkung : Gischow | Flur : 2

Flurstück	Fläche in m²	LGB-Nr.	Eigentümer
15/1	160936	127	Lugtenberg, Bernardus
43/3	4821	145	Gemeinde Gischow über: Amt Eldenburg Lübz
42	36911	127	Lugtenberg, Bernardus
47	119995	4	Gottlieb, Elke und Heyder, Achim

Änderungen

Nr.		geänd.am	Name	gepr.am	Name
1					
2					
3					

Bezeichnung des Windenergieprojekts: B-3-035-1-00 Gischow I

Lagebezug : ETRS 89 / Zone 33 | Höhenbezug : DHHN 92

Für die Übereinstimmung von Projekteintragung und Bauzeichnung

Parchim den 28.08.2025

Entwurfsverfasser

Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher Unterlagen mit örtlicher Messung hergestellt. Die Richtigkeit der Eintragung des geltenden Planungsrechts wird gewährleistet.
Der Projekteintragung lagen zugrunde :
Topografische Daten vom 11.01.2018 von der EEM Erneuerbare Energie Mecklenburg GmbH & Co.KG
Übersichtszeichnung für die WEA Typ VESTAS V150-4.0/4.2MW (NH 166m) Mindestanforderung an die Transportwege und Kranstellflächen Document no: 0040-4327 V07 // 2017-06-23.

Schwerin, den 19.06.2025

ÖbVI