

8.1 Vorgesehene Maßnahmen für den Fall der Betriebseinstellung (§ 5 Abs. 3 BImSchG)

8.1.1 Maßnahmen nach Betriebseinstellung

8.1.2 **Kostenschätzung für Rückbau für E-138 EP3 E3**

8.1.3 **Gesamtkostenschätzung Rückbau**

8.1.4 **Rückbauverpflichtung**

Anlagen:

- SL_AU_Maßnahmen_Betriebseinstellung_Rev04_ger-ger.pdf
- Rückbaukostenschätzung 2024-REV01_E-138 EP3 E3_ST-81.pdf
- Gesamtkostenschätzung für den Rückbau.pdf
- Rückbauverpflichtung_sign.pdf

Nach Betriebseinstellung verpflichtet sich der Betreiber, die Anlage gemäß §35 Abs. 5 S. 2 BauGB vollständig zurückzubauen und den Standort wieder in den vorherigen Zustand zu versetzen.

Sollte der vollständige Rückbau als unverhältnismäßig zu beurteilen sein oder öffentliche Belange insbesondere des Umwelt- und Naturschutzes durch den vollständigen Rückbau erheblich nachteilig beeinträchtigt werden, ist dies im Einzelfall durch die zuständige Genehmigungsbehörde zu entscheiden.

Bei der technischen Umsetzung der Rückbaumaßnahme steht die Firma ENERCON dem Betreiber beratend zur Verfügung, zudem hat der Betreiber die Möglichkeit, die Firma ENERCON mit dem Rückbau zu beauftragen.

Aktuelle Rückbaukostenschätzungen werden von der Firma ENERCON jährlich herausgegeben. Diese unverbindlichen Kostenschätzungen basieren auf den gesammelten Erfahrungen und den aktuellen Rohstoff- sowie Personalkosten.

| | | |
|---|---|-------------------|
| Anlagentyp: | E-138 EP3 E3 SRT81m | |
| Parkgröße: | 1 Windenergieanlage | |
| Leistung | | GP [EUR] |
| Demontage WEA + Stahlsektion | Netzabbindung Demontage Anlage (Gondel inkl. Generator & Blätter) Demontage Stahlurmkomponenten | 162.016 € |
| Demontage Fundament | Abnahme Fundamentabdeckung Demontage Fundament Recycling + Transport | 86.095 € |
| Transport | Abtransport Anlage (Gondel inkl. Generator & Blätter) 200km Abtransport Stahlurmkomponenten 200 km | 42.000 € |
| Recycling | Recycling Turm (Stahlkomponenten) Recycling Anlage (Gondel inkl. Generator & Blätter) Recycling Kabel | -173.480 € |
| Summe Netto pro Windenergieanlage: | | 116.632 € |
| <p>Gültigkeitszeitraum: 01. Januar 2024 bis 31. Dezember 2024</p> <p>Die Kostenschätzung bezieht sich auf einen Rückbau nach Ende der Auslegungslbensdauer.</p> <p>Diese Kostenschätzung dient nur der Information. Alle Angaben sind ohne Gewähr. Die Kostenschätzung stellt kein Angebot dar und ist keine Zusicherung, dass ENERCON die Rückbauleistung zur oben genannten Summe ausführt.</p> | | |

Gesamtkostenschätzung für den Rückbau der 4 x E-138 EP3 E3 im geplanten Windpark am Sund

| Leistungen | Leistungsbeschreibung | ca. Kosten in Euro |
|---|---|-----------------------------------|
| Demontage E-138 EP3 E3 81m SRT WEA + Stahlsektion | Netzabbindung Demontage Anlage (Gondel inkl. Generator & Blätter) Demontage Stahlurmkomponenten | 162.016 / WEA |
| Demontage Fundament E-138 EP3 E3 81m SRT | Abnahme Fundamentabdeckung, Demontage Fundament, Recycling und Transport | 86.095 / WEA |
| Transport E-138 EP3 E3 81m SRT | Abtransport der Anlage (Gondel inkl. Generator & Blätter) und Stahlurmkomponenten (Entfernung ca. 200 km) | 42.000 / WEA |
| Recycling | Recycling Turm (Stahlkomponenten) Recycling Anlage (Gondel inkl. Generator & Blätter) Recycling Kabel | -173.480 /WEA |
| Rückbau Zuwegung+ Kranstellflächen | Kranstellfläche 4x 1.001 m ² Weg Zuweg - WEA 1+2 = 1.920 m ² Zuweg - WEA 3+4 = 4.020 m ² Insgesamt: 9.944 m ² aktuelle Wege-Rückbaukosten / m ² = ca.20 € 9.944 m ² x 20 € = 198.880 € | 198.880 |
| | | 4x 116.632€ + 198.880€ |
| Summe : ∑ | Nettobetrag für den Rückbau der 4 WEA | 665.408 € |

Staatliches Amt für Landwirtschaft
und Umwelt Vorpommern
Badenstraße 18
18439 Stralsund

25. November 2024

**Windpark am Sund: Errichtung und Betrieb von 4 WEA des Herstellers ENERCON als Forschungsstandort mit 2 Pilotwindenergieanlagen:
4x WEA E-138 EP3 E3, 80,49 m NH und 4,26 MW Nennleistung – davon 2x Pilotanlage,**

Rückbauverpflichtung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit bestätigen wir in Vollmacht für den Antragsteller, die SWS Natur GmbH, dass gemäß § 35 Abs. 5 Satz 2 BauGB, folgende vier Windenergieanlagen nach dauerhafter Nutzungsaufgabe innerhalb von 6 Monaten vollständig zurückgebaut und Bodenversiegelungen beseitigt werden. Die baulichen Anlagen sind im anliegenden Lageplan gekennzeichnet.

| lfd.Nr. | Bezeichnung | Gemarkung | Flur | Flurstück | WEA Typ | RD(m) | NH(m) | H(m) |
|---------|-------------|---------------------|------|-----------|--|------------------|----------------|--------------------|
| 1 | WEA 1 | Zitterpenningshagen | 1 | 142 | Enercon E-138 EP3 E2 E3 | 138,25 | 80,26 80,49 | 149,385 149,615 |
| 2 | WEA 2 | Zitterpenningshagen | 1 | 141/5 | Enercon E-138 EP3 E2 E3 | 138,25 | 80,26 80,49 | 149,385 149,615 |
| 3 | WEA 3 | Zitterpenningshagen | 1 | 132 | Enercon E-138 EP3 E3 | 138,25 | 80,49 | 149,615 |
| 4 | WEA 4 | Zitterpenningshagen | 1 | 131 | Enercon E-115 EP3-E4 Enercon E-138 EP3 E3 | 115,71 138,25 | 92,00 80,49 | 149,855 149,615 |

Diese Verpflichtung gilt auch gegenüber Rechtsnachfolger/innen, die durch den Antragsteller entsprechend unterrichtet werden.

Diese Verpflichtung wird in Form einer Rückbau-Baulast in das Baulastenregister beim Landkreis Vorpommern-Rügen eingetragen.

Mit freundlichen Grüßen



Geschäftsführerin EEN GmbH